

CIF: B75349035



















Ref.: 640062

↓ 69.000 €

75.000 € (-8%)

Local comercial en venta en Horta Guinardó

El Carmel, Barcelona

Tipología:Local comercialSuperficie:73 m2 construidos

Dormitorios: 2 **Subtipología:** Tienda

Efficiencia energética: G 248 kW h/m² año
Emisiones: E 48 Kg CO₂/m² año

LOCAL COMERCIAL EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓNSe vende práctico local comercial de 73 m², ubicado en planta baja y a pie de calle, lo que garantiza gran visibilidad y fácil acceso. El inmueble, construido en 1969 y bien conservado, cuenta con aire acondicionado, un baño y dos estancias que permiten una distribución flexible y adaptable a diferentes actividades.Gracias a su configuración, este espacio es ideal tanto para uso propio como para transformarlo en un local comercial, despacho profesional, oficina o incluso un espacio mixto de trabajo, ofreciendo múltiples posibilidades para emprendedores e inversores. Situado en una zona de categoría media del municipio de Barcelona, en un entorno dinámico y con flujo constante de visitantes, este local representa una excelente oportunidad para quienes buscan un inmueble funcional y con potencial de rentabilidad. Es una concesión del Ayuntamiento de 50 años.Desde Tecnocasa, además, te ofrecemos nuestro servicio de asesoría financiera gratuita a través de Kîron, que te ayudará a conseguir la mejor financiación gracias a acuerdos exclusivos con las principales entidades bancarias.¡No dejes pasar esta oport [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

