



Ref.: 640158

**215.000 €**

**Piso en venta en Ciudad Lineal  
 Pueblo Nuevo, Madrid**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 49 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  215 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Piso con todas las estancias exteriores, ventanas termicas. Cerca de C/ Alcalá. ITE pasada. El inmueble está alquilado desde abril de 2023 por 797,47 €/mes y se vende con inquilino y contrato en vigor.Nuestro departamento Kíron te consigue la mejor financiación personalizada del mercado.C/ CenteneraEl salón es exterior y muy luminoso.La cocina está equipada con muebles y funciona con gas butano, además de un horno integrado en los muebles de cocina.El dormitorio principal tiene un gran armario empotrado con espejos muy amplios.El segundo dormitorio tiene un buen tamaño y cuenta también con su armario empotrado.Baño con plato de ducha y mueble con lavabo.Calefacción eléctrica, suelo de gres, ventanas térmicas y la puerta de acceso es blindada.El inmueble está alquilado desde abril de 2023 por 797,47 €/mes y se vende con inquilino y contrato en vigor.El edificio tiene la fachada enfoscada y muy bien conservada. La ITE está pasada.El inmueble está muy bien ubicado, cercano a supermercados Mercadona, Dia, y hay varias líneas de autobús y de metro, las más cercanas son las de Pueblo Nuevo (L-5 y L-7), Ascao (L-7).Realizamos valoraciones gratuitas de viviendas, lo [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

