



Ref.: 640176

**76.500 €**

**Local comercial en venta en Las Palmas De Gran Canaria**  
**Las Palmas De Gran Canaria**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 78 m<sup>2</sup> construidos  
**Subtipología:** Local comercial

**Eficiencia energética:** D 234,4 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 62.2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡EN VENTA LOCAL VERSÁTIL EN LA ZONA DE LOMO BLANCO - LAS PALMAS DE GRAN CANARIA! Ideal tanto para emprendedores como para quienes buscan un espacio multifuncional. Con 78 m<sup>2</sup> construidos, este inmueble ofrece una distribución amplia y adaptable, perfecta para desarrollar diferentes tipos de actividad o incluso para quienes buscan un espacio auxiliar o tipo estudio. El local se encuentra en planta baja y dispone de dos habitaciones, dos baños, dos pequeñas cocinas y una solana, lo que permite organizar el espacio de forma cómoda y práctica según las necesidades del futuro propietario. Su diseño interior ofrece múltiples posibilidades: desde oficinas, talleres o consultas, hasta usos mixtos con áreas independientes. Ubicado en un entorno tranquilo y bien comunicado, cuenta con acceso a servicios cercanos, transporte público y zonas de aparcamiento, lo que facilita la movilidad y la comodidad tanto para usuarios como para clientes. No pierda la oportunidad de adquirir un inmueble con gran potencial en una zona en crecimiento. Contáctenos para más información o para concertar una visita. Desde Tecnocasa contamos con nuestro propio departamento financiero, Kíron, donde podrá [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

