



Ref.: 640251

110.000 €

Local comercial en venta en Chapín - Campus Universitario Jerez De La Frontera

Tipología:	Local comercial
Superficie:	150 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende nave en esquina, ubicada en la demandada barriada de El Rocío, con una excelente visibilidad y acceso directo a pie de calle. Su posición en esquina aporta mayor fachada, luminosidad natural y múltiples posibilidades de uso. La nave dispone de 142 m² completamente diáfanos, ofreciendo un espacio versátil ideal para taller, almacén, negocio, estudio o cualquier actividad profesional que requiera amplitud y comodidad. Además, cuenta con un cuarto de baño completo, lo que mejora su funcionalidad para el día a día. El inmueble se encuentra en buen estado y permite adaptar el espacio según las necesidades del comprador. Su acceso a nivel de calle facilita la entrada de mercancías y el tránsito de clientes o proveedores. Una opción ideal tanto para emprendedores como para inversores que busquen un espacio bien situado, práctico y con gran potencial. Lista para ser visitada. Disponemos de servicio de intermediación financiera para facilitar el proceso de adquisición.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

