



Ref.: 640296

**↓ 335.000 €**

990.900€ (-67%)

## Ático en venta en Conil De La Frontera

Conil De La Frontera

<b>Tipología:</b>	Ático
<b>Superficie:</b>	86 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Ático - 2 Dormitorios
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:** E 303,7 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** E 66,0 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

EXCLUSIVO ÁTICO CON VISTAS PANORÁMICAS AL PUEBLO MÁS EMBLEMÁTICO DE LA COSTA GADITANA Tecnocasa Conil presenta en exclusiva este espectacular ático en edificio con ascensor, una propiedad única en el corazón de Conil con próxima entrega en enero de 2027. Ubicado en el Residencial Mar de Luz, a un paso del casco histórico y a solo 300 metros de la playa, este hogar combina primeras calidades con una ubicación inmejorable. DISTRIBUCIÓN Y CALIDADES PREMIUM: La vivienda cuenta con 65 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios luminosos, 1 baño de diseño moderno y un amplio salón con cocina integrada totalmente equipada. Destaca su espectacular azotea privada tipo solárium de 22 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al pueblo. Incluye aire acondicionado por conductos, acabados de alta gama, eficiencia energética, ascensor accesible y espacio privado de almacenamiento. NOTA INFORMATIVA: Las imágenes de la azotea pertenecen a las fotografías originales del edificio completo. Se hace constar que el edificio se someterá a una reforma integral, por lo que la distribución final y las vistas exactas se adaptarán a la tipología específica de esta vivienda tras su rehabilitación total. FINANCI [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

