



Ref.: 640376

**250.000 €****Local comercial en venta en Barris Maritims**

Tarragona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	234 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Almacén

**Eficiencia energética:** D 219 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** C 33 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Excelente oportunidad en Tarragona! Se vende amplio local de 234 m<sup>2</sup> a pie de calle en La Calle Castaños, actualmente utilizado como almacén y en buen estado de conservación, ideal para dar vida a múltiples proyectos profesionales. Por sus características y configuración, es apto para actividades como comercio, oficinas, clínica, centro de estética, gimnasio, academia, estudio profesional o nave logística urbana, entre otras opciones. Dispone de gran fachada con amplias vidrieras que aportan visibilidad y luz natural, además de vidrios blindados y persianas automatizadas, ofreciendo un alto nivel de seguridad. Un espacio versátil, funcional y con gran proyección para inversores y emprendedores que buscan ubicación, superficie y posibilidades reales de negocio.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

