



Ref.: 640438

**66.700 €**

## Local comercial en venta en Palomarejos - Santa Teresa - Reconquista

Palomarejos, Toledo

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	36 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:** D 142 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 24,1 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia Inmobiliaria de Toledo zona Santa Teresa- Tecnocasa Ciudad de Toledo Gestión inmobiliaria sl **VENDE LOCAL COMERCIAL EN PALOMAREJOS,¡EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN!**Se vende local comercial en una de las zonas más consolidadas y transitadas de Toledo, ubicado en pleno barrio de Palomarejos. El local cuenta con 36m2, distribuidos de forma funcional e incluye baño independiente, lo que lo hace ideal para multiples tipos de negocio: oficina, despacho profesional, comercio de proximidad o inversión para alquiler. Destaca por su ubicación estratégica, rodeado de servicios, comercios y gran afluencia peatonal, lo que garantiza visibilidad y potencial comercial. Espacio versatil, facil de adaptar a diferentes actividades y con gran proyección en una zona con alta demanda. Una oportunidad perfecta tanto para emprendedores como para inversores que buscan rentabilidad en una zona privilegiada. TECNOCASA pone a la disposición del CLIENTE su DEPARTAMENTO DE INTERMEDIACIÓN DE CRÉDITO KIRON para que pueda ASESORARSE FINANCIERAMENTE de manera GRATUITA y así poder conseguir la MEJOR FINANCIACIÓN de entre todas las ENTIDADES BANCARIAS.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

