




Ref.: 640458

195.000 €**Local comercial en venta en Guadalajara**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	219 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  157,1 kW h/m² año**Emisiones:**  26.6 Kg CO₂/m² año

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en el corazón de Guadalajara. Este local comercial, ubicado en planta baja, ofrece 219 m² de espacio versátil, ideal para emprendedores y negocios en crecimiento. Construido en 1992, el inmueble ha sido diseñado para adaptarse a diversas actividades comerciales, brindando un ambiente cómodo y funcional. El local cuenta con aire acondicionado, asegurando un entorno agradable para clientes y empleados durante todo el año. Su ubicación estratégica en una zona de categoría media garantiza un flujo constante de potenciales clientes, lo que lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan establecer o expandir su negocio. Con fácil acceso a servicios y transporte, este local comercial es una inversión que combina ubicación y funcionalidad. No pierdas la oportunidad de adquirir un espacio que puede ser el inicio de un proyecto exitoso en una de las áreas más dinámicas de Guadalajara.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

