



Ref.: 640461

**289.000 €**

**Piso en venta en Latina**

**Las Aguilas - Cuatro Vientos, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	660 €

**Eficiencia energética:**  130 kWh/m² año

**Emisiones:**  55 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona AVIACION ESPAÑOLA CUATRO VIENTOS oficina TECNOCASA vende en AVENIDA DE LAS ÁGUILAS. PISO MUY BIEN CONSERVADO para entrar a vivir que se encuentra ubicado en una segunda planta con ascensor de 75m2:-  
Entrada.- 3 dormitorios.- 1 cuarto de baño reformado con plato de ducha.- Salón amplio.- Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos.- AIRE ACONDICIONADO Y CON BOMBA DE AIRE FRÍO Y DE CALOR.- Ventanas de PVC CLIMALIT OSCIOBATIENTES.  
La finca cuenta con fachada recientemente renovada con sistema SATE (aislamiento térmico por el exterior), lo que garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico, mayor confort durante todo el año y un importante ahorro en la factura de calefacción y aire acondicionado. El inmueble se encuentra a 4 minutos andando de la estación de METRO AVIACION ESPAÑOLA (L10) y a 1 minuto andando de la estación de CERCANIAS - RENFE LAS AGUILAS (C5) Vivienda muy cerca del futuro paseo verde del suroeste, actualmente está en [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

