

CIF: B75349035

Calle Dante Alighieri, 140, LC 2 08032 Barcelona (B)

Email: ba556@tecnocasa.es - Teléfono: 936118810 - Móvil: 661334482

















Ref.: 640570

## 215.000 €

## Piso en venta en Horta Guinardó El Carmel, Barcelona

Tipología:

Superficie: 69 m2 construidos

**Dormitorios:** 

Subtipología: 3 dormitorios

Eficiencia energética: ▶ 158 kW h/m² año Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

PISO EN VENTA CON PLAZA DE PARKING - EXCELENTE OPORTUNIDAD EN ZONA MUY DEMANDADASe vende piso luminoso y funcional, situado en una finca tranquila y bien comunicada. La vivienda incluye plaza de parking en la misma finca, un valor añadido que aporta comodidad y seguridad.El inmueble destaca por su distribución moderna y práctica, con cocina abierta que aporta amplitud al espacio y un estilo contemporáneo. Además, dispone de un patio interior, perfecto para ventilación, almacenaje o como pequeño espacio exterior de uso diario. Actualmente, el piso se encuentra alquilado hasta junio de 2026, aunque la inquilina está dispuesta a firmar un desistimiento de contrato, lo que facilita la disponibilidad del inmueble tanto para vivir como para invertir. Características principales 3 habitaciones versátilesCocina abierta, moderna y funcionalPatio interior aprovechableBaño completoBuena luminosidad y distribución muy cómodaPlaza de parking incluida en el precioUbicado en una zona con todos los servicios a mano: comercios, transporte público, colegios, zonas verdes v excelente conexión con las principales vías de la ciudad. Una opción ideal para quienes buscan comodidad, practi [...]

> Abre el QR para más información sobre el inmueble

