



Ref.: 640666

137.800 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	146 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 410 kWh/m² año

Emisiones: E 80 Kg CO₂/m² año

¡Tecnocasa te ofrece en exclusiva este amplio local de 146 m², con acceso directo desde la calle, ubicado en el barrio de El Llano, Gijón! Situado a pie de calle, en una zona consolidada, comercial y muy bien comunicada, este local destaca por su gran superficie y distribución diáfana, lo que permite una fácil adaptación del negocio. Anteriormente fue un restaurante, por lo que el inmueble cuenta con una base ideal para continuar una actividad de hostelería o reconvertirse en oficinas, clínica, comercio o cualquier actividad profesional, gracias a su versatilidad y dimensiones. Una excelente oportunidad tanto para emprendedores como para inversores que busquen un local con buena visibilidad, paso de gente y ubicación estratégica en uno de los barrios con más vida y servicios de Gijón. Y si necesitas financiación, en Tecnocasa te ayudamos a conseguirla a través de Kiron, nuestra financiera del grupo. ¡Llámanos y ven a visitarlo!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

