



Ref.: 640667

137.800 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	187 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 410 kW h/m² año

Emisiones: E 80 Kg CO₂/m² año



Tecnocasa te ofrece en exclusiva este amplio local de 187 m², con acceso directo desde la calle y ubicado en esquina, en el barrio de El Llano, Gijón. Situado a pie de calle, en una zona consolidada, comercial y muy bien comunicada, el local destaca por su excelente visibilidad, gracias a su ubicación en esquina, y por su funcional distribución. El inmueble dispone de dos comedores, uno de ellos más pequeño situado en planta superior, lo que permite diferenciar ambientes o usos, además de dos baños, aportando comodidad y operatividad para distintos tipos de negocio. Anteriormente fue un restaurante, por lo que cuenta con una base ideal para retomar una actividad de hostelería, aunque por su superficie, distribución y características también es perfecto para oficinas, clínica, comercio o cualquier actividad profesional. Una excelente oportunidad tanto para emprendedores como para inversores que busquen un local con paso de gente, gran presencia comercial y ubicación estratégica en uno de los barrios con más vida y servicios de Gijón. Y si necesitas financiación, en Tecnocasa te ayudamos a conseguirla a través de Kiron, nuestra financiera del grupo. ¡Llámanos y ven a v [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

