



Ref.: 640738

**229.900 €**

**Piso en venta en Av. Don Bosco  
Zaidín, Granada**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	94 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	6



**Eficiencia energética:** **E** 168,53 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 33,20 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001365463/01/202

**Válida hasta:** 27/11/2035

Oportunidad en el barrio de Zaidín-Vergeles. Vivienda en Avda. Don Bosco a muy pocos metros de Merca80, el mercado de abastos del barrio. Inmueble de 3 dormitorios (tenía 4 en origen pero ampliaron una de las habitaciones) compuesto además por salón-comedor, cocina con lavadero, baño y balcón con cerramiento. Destaca especialmente por la magnífica zona donde está ubicado, rodeado de servicios pero en una zona muy tranquila. Al entrar a la propiedad nos encontramos con un pasillo distribuidor que da acceso a todas las estancias. Al lado izquierdo del pasillo se ubican dos dormitorios, uno doble con aire acondicionado (anteriormente eran dos dormitorios individuales que se podrían volver a segregar) y uno individual. Al lado derecho del pasillo se encuentran el baño, reformado con plato de ducha y con ventana; y la cocina, que dispone de zona de lavadero. Agua caliente mediante gas butano. Al fondo del pasillo principal se ubica el salón-comedor. Desde el salón se puede acceder a un balcón al que se le hizo el cerramiento con ventanas, pero sigue siendo independiente al salón, pudiendo recuperarlo si lo desea el comprador. Volviendo al pasillo, al final del mismo a la [...]

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

