



Ref.: 640828

**1.200.000 €**

## Piso en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	251 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios



**Eficiencia energética:** E 169 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Espectacular propiedad de obra seminueva de 2009, con piscina comunitaria! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles esta soleada vivienda en un estado impecable. Inmueble de 251m<sup>2</sup> catastrales + 2 terrazas, dispone de 5 dormitorios (1 master suite con vestidor y baño, 4 dobles), 3 baños (2 completos y 1 aseo), cocina office, lavadero independiente, y un espectacular salón-comedor de 46m<sup>2</sup>. Vivienda lista para entrar a vivir, dispone de . por conductos (frío/calor), calefacción de gas natural por radiadores, carpintería de aluminio con persianas, múltiples armarios empotrados, suelo de parqué, etc. Propiedad muy soleada y luminosa, con todos los ambientes exteriores (a excepción de los baños). Tiene una fantástica zona comunitaria con piscina, zona de porche con cocina, barbacoa, baño, cuarto de máquinas, etc. Se encuentra en una finca de obra seminueva del año 2.009, de tan solo dos vecinos y con ascensor. Está ubicado en una zona inmejorable, en una calle muy tranquila a escasos minutos caminando de los y rodeada de todo tipo de comercios y servicios. Gastos de comunidad: 100 €/ mes | IBI: 382 €/ trimestre NO DUDE EN VISITAR LA PROPIEDAD A TRAVÉS DE [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

