



Ref.: 640871

229.000 €**Terrenos en venta en Manresa****Manresa****Tipología:** Terrenos**Superficie:** 286 m² construidos**Subtipología:** Solar edificable

Este inmueble está esperando clase energética

Terreno urbano edificable en Manresa para vivienda unifamiliar o edificio de hasta 3 plantas. Se vende terreno urbano edificable en la calle Sant Josep, en el núcleo urbano de Manresa, Barcelona. Cuenta con una superficie de 286,32 m², con excelente aprovechamiento del espacio, gran entrada de luz natural y orientación soleada durante la mayor parte del día. El solar es apto para el desarrollo de distintos proyectos, ya sea una vivienda unifamiliar en planta baja o un edificio residencial de hasta 3 alturas. Gracias a sus dimensiones y características, ofrece una oportunidad ideal tanto para uso particular como para inversión inmobiliaria con alto potencial de rentabilidad. Se trata de un lote llano, funcional y listo para construir, con posibilidad de incorporar zona ajardinada o espacio verde dentro del proyecto. Su clasificación como industria urbana aporta mayor versatilidad en los usos permitidos, manteniendo su idoneidad como suelo residencial. La ubicación, dentro de un entorno urbano consolidado de Manresa, facilita el acceso a servicios y garantiza comodidad para cualquier tipo de desarrollo inmobiliario. Características del terreno: Superficie: 286,32 m². Terreno urbano [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

