



Ref.: 640899

70.000 €

**Local comercial en venta en Horta
 Guinardó**

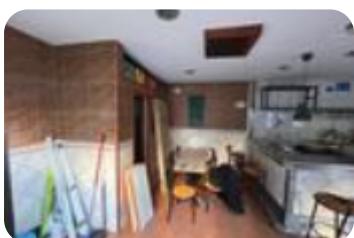
La Teixonera, Barcelona

Tipología: Local comercial

Superficie: 39 m2 construidos

Subtipología: Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética



Se vende local comercial en Sant Genís – 35 m², muy luminoso y en ubicación estratégica. Oportunidad en la zona de Sant Genís: local comercial de 35 m² que destaca por su luminosidad y su doble acceso desde la calle. Dispone de techos altos y una segunda planta tipo loft, ideal para oficina, almacén o zona de exposición. El espacio cuenta con un baño y un área de almacén, ofreciendo múltiples posibilidades para diferentes tipos de negocio. Ubicado en una zona estratégica, con buena visibilidad y fácil acceso. Perfecto para inversores o emprendedores que busquen un local versátil en una ubicación privilegiada. LA TEIXONERA se caracteriza por ser un BARRIO TRANQUILO y alejado del bullicio típico de la ciudad, MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de METRO L. 3 y L. 5) y junto con las líneas de autobuses nº H2, H4, V17, 27, 119 y 124 para desplazarse rápidamente a cualquier punto de la ciudad.

Muy próximo a Hospitales: Hospital San Rafael, Hospital Vall Hebrón y Hospital Quirón, colegios, mercado y supermercados además, a pocos minutos andando llegamos a la RONDA DE DALTA evitando los típicos y molestos atascos. GASTOS E IMPUESTOS ASOCIADOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO [...]

Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

