



Ref.: 640918

↓ **330.000 €**

~~350.000 €~~ (-6%)

## Piso en venta en Tetuán

Berruguete, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	62 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:** **E** 251 kWh/m² año

**Emisiones:** **E** 53 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Registro:** 30/063769.9/25

**Válida hasta:** 28/11/2035

Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Berruguete - Valdecaderas  
TECNOCASA MARQUES DE VIANA 71. Descubre esta acogedora vivienda en el corazón del municipio de Madrid, ideal para quienes buscan un hogar funcional y bien ubicado. El Ascensor aun no instalado iría a cuenta de los propietarios actuales. Con una superficie de 62 m², este piso ofrece tres dormitorios que se adaptan a diversas necesidades, ya sea para una familia o para quienes requieren espacio adicional para trabajar desde casa. La propiedad, mantiene un encanto clásico mientras ofrece las comodidades necesarias para la vida moderna. El salón es luminoso y se conecta con un balcón que permite disfrutar del aire libre y de vistas a la ciudad. La cocina es práctica y está lista para ser personalizada a tu gusto. El baño es completo y está diseñado para maximizar el espacio disponible. La ubicación es un punto fuerte, con acceso a servicios, transporte público y zonas comerciales cercanas. Esta es una oportunidad para adquirir una vivienda en una zona popular de Madrid.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

