



Ref.: 640945

**122.000 €**

### Piso en venta en Xirivella Xirivella

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	66 m <sup>2</sup> construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

Eficiencia energética: **F** 183 kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones: **E** 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Registro: E2025VJ122705

Válida hasta: 09/12/2035



Tecnocasa Xirivella presenta esta vivienda en una zona tranquila y bien comunicada, donde todos los servicios están a un paso: supermercados, colegios, transporte público y zonas verdes. Con tres dormitorios amplios, esta vivienda está diseñada para aprovechar al máximo cada espacio, con distribución práctica y sin apenas pasillos, únicamente un pequeño distribuidor que optimiza el espacio útil. El salón, amplio y lleno de luz, conecta con un balcón cerrado, perfecto para relajarse, trabajar desde casa o simplemente disfrutar del sol. Si lo deseas, este espacio se puede integrar fácilmente para crear un salón aún más amplio. La vivienda dispone de cocina con varias posibilidades de actualización, una despensa independiente que aporta almacenamiento extra y un baño de origen en buen estado. Conserva el encanto de los suelos de gres hidráulico antiguo y las ventanas Climalit, que aportan confort y aislamiento. Una opción interesante tanto como residencia habitual como para quienes buscan una inversión con potencial. No pierdas esta oportunidad y contacta con nosotros para concertar tu visita. Tu nuevo hogar en Xirivella te está esperando! Además, contamos con el dep [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

