

Ref.: 640962

**73.000 €****Casa en venta en Cariñena**  
**Cariñena**

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	198 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa pareada

Este inmueble está esperando clase energética

Casa de 100 m<sup>2</sup> para reformar en Aguarón, con bodega tradicional y gran potencial. Se vende vivienda unifamiliar de 100 m<sup>2</sup> construidos en el centro de Aguarón (Zaragoza), situada en una zona tranquila del casco urbano. La propiedad se distribuye en dos plantas y consta de tres dormitorios, un baño y una bodega antigua de construcción tradicional, ideal para conservar como elemento singular del proyecto de reforma. El inmueble requiere una REHABILITACIÓN INTEGRAL, tanto a nivel estructural como de instalaciones y acabados, lo que permite adaptarlo completamente a las necesidades del nuevo propietario. La estructura principal está formada por muros de carga y forjados tradicionales, con cubiertas y elementos interiores a revisar o sustituir. La ubicación en Aguarón, localidad con servicios básicos, buena comunicación y un entorno natural privilegiado, convierte a esta casa en una excelente oportunidad tanto para vivienda habitual como para segunda residencia o inversión orientada al turismo rural. Buena relación superficie-precio para compradores que busquen un proyecto con posibilidades en un entorno con calidad de vida.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

