



Ref.: 641077

**800 € / Mes**

### Local comercial en alquiler en Hortaleza

Pinar Del Rey, Madrid

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 99 m2 construidos

**Subtipología:** Almacén

**Planta:** 2

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de MADRID zona PARQUE SANTA MARÍA – PINAR DEL REY – HORTALEZA TECNOCASAAlquila:¡Magnífica oportunidad! Local comercial en alquiler en calle Arcos, perfectamente ubicado y listo para entrarSe ofrece en alquiler un versátil y luminoso local comercial distribuido en dos plantas, ideal para una amplia variedad de actividades profesionales o de comercio gracias a su excelente distribución y ubicación estratégica.Planta a pie de calle – 30 m<sup>2</sup>Al acceder al local, encontramos una superficie diáfana de 30 m<sup>2</sup>, perfecta para zona de recepción, atención al cliente, tienda, exposición de productos o área de trabajo visible desde la calle.Este espacio cuenta con aire acondicionado y bomba de calor, proporcionando confort térmico durante todo el año, algo fundamental tanto para clientes como para empleados.La entrada desde la calle ofrece visibilidad y facilidad de acceso, lo que convierte esta planta en un punto ideal para captar la atención del público.Planta sótano – 60 m<sup>2</sup>Descendiendo a la planta inferior, se encuentran 60 m<sup>2</sup> distribuidos en tres estancias independientes, que pueden emplearse como almacén, despachos internos, salas de reuniones [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

