



Ref.: 641123

**90.000 €**

## Piso en venta en Chapín - Campus Universitario

Jerez De La Frontera

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	53 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



Este inmueble está esperando clase energética

Se pone a la venta un acogedor piso situado en la reconocida barriada de La Asunción, una zona consolidada y muy valorada por su excelente conectividad y servicios. La vivienda, ubicada en una segunda planta, destaca por su gran luminosidad gracias a su excelente orientación, lo que la convierte en un espacio confortable y agradable durante todo el año. El piso cuenta con dos dormitorios bien distribuidos y un ambiente tranquilo que resulta ideal tanto para estudiantes como para profesionales. La propiedad ha sido objeto de mejoras recientes, incorporando fontanería completamente renovada y un cuarto de baño reformado, lo que asegura durabilidad, comodidad y menor necesidad de mantenimiento para el futuro propietario. Su ubicación estratégica es uno de sus mayores atractivos: se encuentra a escasos metros de la comisaría y muy próximo a la Universidad, una zona con alta demanda de alquiler, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal para inversores que buscan una rentabilidad segura y sostenida en el tiempo. En conjunto, se trata de una oportunidad única para quienes deseen adquirir un piso versátil, con mejoras recientes y situado en un enclave privilegiado. Un in [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

