



Ref.: 641143

**119.000 €**

## Local comercial en venta en Ciudad Lineal

Pueblo Nuevo, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	42 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Cuota comunidad anual:</b>	50 €



**Eficiencia energética:** D 355 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 62 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA AGENCIA INMOBILIARIA de Madrid. Zona Barrio de Bilbao - Ascao - García Noblejas - Las Rosas Se vende LOCAL situado en la calle Ezequiel Solana, en el distrito de Ciudad Lineal, Barrio de Bilbao. Cuenta con una superficie de 42 m2 (según catastro) en planta baja. El local situado en la calle principal dispone de:- Licencia de bar- Aire acondicionado por conducto- Insonorización hasta 75 db- Terraza hasta 6 mesas- Extractor de humos, NO SALIDA DE HUMOS La zona cuenta con todos los servicios: supermercados, comercios varios, bares, cafeterías, colegios, gimnasios, correos, centros comerciales y zonas verdes. Se encuentra a escasos metros de los 52.000 m<sup>2</sup> de extensión del parque Arriaga (situado entre la calle Arriaga y la Avenida de Daroca). En cuanto al transporte, la ubicación es excepcional: • Líneas de METRO 7 (Ascao) y 2 (La Almudena, y La Elipa). • Autobús 28 directo a Puerta de Alcalá - Barrio de Canillejas, N6 Plaza de Cibeles - Las Rosas y 109 Plaza de Ciudad Lineal - Castillo de Uclés. • Libre aparcamiento de coche. Acuda a nuestra oficina en la calle Ezequiel Solana 114 y nuestros asesores le ampliarán la información sobre este local o viviendas disp [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

