



Ref.: 641143

119.000 €

**Local comercial en venta en
 Ciudad Lineal
 Pueblo Nuevo, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	42 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	50 €

Eficiencia energética: D 355 kWh/m² año

Emisiones: C 62 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA AGENCIA INMOBILIARIA de Madrid. Zona Barrio de Bilbao - Ascao - García Noblejas - Las RosasSe vende LOCAL situado en la calle Ezequiel Solana, en el distrito de Ciudad Lineal, Barrio de Bilbao.Cuenta con una superficie de 42 m² (según catastro) en planta baja.El local situado en la calle principal dispone de:- Licencia de bar-Aire acondicionado por conducto- Insonorización hasta 75 db- Terraza hasta 6 meses- Extractor de humos, NO SALIDA DE HUMOSLa zona cuenta con todos los servicios: supermercados, comercios varios, bares, cafeterías, colegios, gimnasios, correos, centros comerciales y zonas verdes.Se encuentra a escasos metros de los 52.000 m² de extensión del parque Arriaga (situado entre la calle Arriaga y la Avenida de Daroca).En cuanto al transporte, la ubicación es excepcional:•Líneas de METRO 7 (Ascao) y 2 (La Almudena, y La Elipa).•Autobús 28 directo a Puerta de Alcalá - Barrio de Canillejas, N6 Plaza de Cibeles - Las Rosas y 109 Plaza de Ciudad Lineal - Castillo de Uclés.●Libre aparcamiento de coche.Acuda a nuestra oficina en la calle Ezequiel Solana 114 y nuestros asesores le ampliarán la información sobre este local o viviendas disp [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

