



Ref.: 641386

↓ 900 € / Mes

1.000 € (-10%)

## Local comercial en alquiler en Parquesol - Paseo Zorrilla - Centro

Paseo Zorrilla, Valladolid

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 204 m2 construidos

**Subtipología:** Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA Agencia Inmobiliaria Valladolid, Paseo de Zorrilla - LA FAROLA - alquila en exclusiva en la CALLE VELAZQUEZ.Local comercial en bruto de 204 metros cuadrados construidos según catastro, en planta baja. Espacio amplio y versátil, ideal para cualquier tipo de negocio. Dispone de toma de agua y permite adaptar completamente las instalaciones según las necesidades del negocio, con posibilidad de proyectar dos suministros eléctricos para crear dos locales independientes, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto para actividad propia como para inversión. Cuenta con tres fachadas que dan a tres calles, ofreciendo gran visibilidad y luminosidad, con posibilidad de instalar escaparates, ventanas y accesos independientes. Muy buena ubicación, cerca del Corte Inglés de Paseo Zorrilla, ubicada en una de las zonas más significativas de la ciudad, rodeada de zonas verdes y parques, que cuenta con todo tipo de servicios, supermercados, colegios, centro de salud, farmacias, gimnasios y centros comerciales. Con una conexión de autobuses interurbanos que conecta toda la ciudad. El local tiene orientación Sur y Este. Construcción del año 2003.TECNOCASA, Red Inmobiliaria [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

