



Ref.: 641682

200.000 €

Piso en venta en Hortaleza

Pinar Del Rey, Madrid

Tipología: Piso

Superficie: 70 m² construidos

Dormitorios: 3

Subtipología: 3 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN HORTALEZA — RENTABILIDAD DESDE EL PRIMER DÍA UNA ZONA SEGURA, CONSOLIDADA Y CADA VEZ MEJOR VALORADA. Presentamos una vivienda en Calle Baranoa (Hortaleza) que reúne algo cada vez más difícil de encontrar en Madrid: precio por debajo de mercado + inquilinos fiables + altísimo potencial de revalorización. Un piso que no solo se compra, se capitaliza.

INVERSIÓN INTELIGENTE Y SEGURALa vivienda se vende actualmente alquilada, lo que te permite obtener ingresos desde el primer día: Renta actual: 700 €/mesContrato vigente hasta marzo de 2026Inquilinos solventes, sin ningún retraso en los pagosIdeal para quien busca estabilidad, tranquilidad y rentabilidad inmediata En el mercado libre, sin inquilinos, este piso tendría un valor aproximado de 260.000 €. Precio actual: 200.000 €. La diferencia es clara: estás comprando valor futuro hoy. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDATercera planta, muy luminosa. Orientación Sur, Norte y Oeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día y ventilación cruzada. Vivienda tranquila, con patios de uso público que aportan silencio y privacidad. Distribución cómoda y funcional, ideal tanto para alquiler como p [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

