



Ref.: 641818

**165.000 €**

### Piso en venta en Villaverde

Villaverde Bajo - Oroquieta - Espinillo, Madrid

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 39 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 1

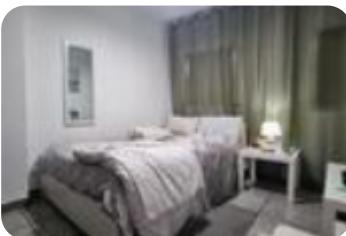
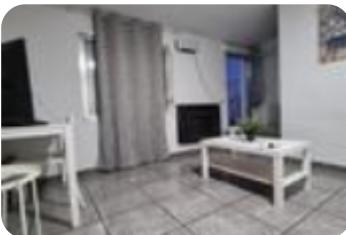
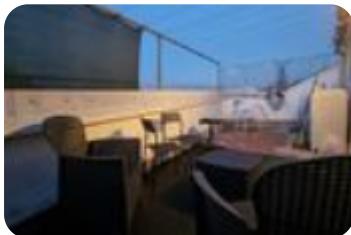
**Subtipología:** 1 dormitorio

**Planta:** 3

**Eficiencia energética:**  398 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  80.6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 25/02/2026



Oficina de Madrid zona Villaverde Bajo - Los Rosales Tecnacasa Estudio Butarque Los Rosales SL vende Ático de una habitación, con una terraza muy amplia y vistas despejadas a los rosales. El inmueble se distribuye en: entrada, salón comedor amplio con acceso a la terraza, una habitación matrimonial con un gran armario empotrado y buena luz natural directa, cocina independiente y baño con plato de ducha y ventana. Las características del inmueble son: - Aire acondicionado frío-calor. - Calefacción eléctrica - Ventanas de aluminio. - Cocina independiente. - Terraza de 12 m<sup>2</sup>. - Plato de ducha. - Inspección Técnica de Edificios (ITE) Favorable Si lo que busca tiene que tener al menos una habitación, ofrecemos a nuestros clientes, de manera exclusiva, la posibilidad de incluir dentro de la financiación hipotecaria la reforma del inmueble para que se vea como en las ilustraciones del final (ejemplo de reforma), estando sujetas al perfil económico del cliente. Al precio del inmueble hay que añadirle el Impuesto de Transmisión Patrimonial, siendo este del 6% en la Comunidad de Madrid, pudiendo ser del 5,4% si la compra está destinada para vivienda habitual (estar empadronado [...])

Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

