



Ref.: 642047

**315.000 €****Piso en venta en Ciutat Vella****El Raval, Barcelona**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 80 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |

**Eficiencia energética:**  86 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  17 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Magnífic pis ampli i molt lluminós, llest per entrar a viure, situat en una finca rehabilitada amb encant al cor del Raval. L'habitatge destaca per la seva excel·lent distribució i els seus espais generosos. Disposa de tres dormitoris (dos dobles i un individual), un ampli saló-menjador amb sortida a balcó exterior que aporta llum natural durant tot el dia, cuina independent funcional i ben equipada, un bany complet i un lavabo addicional que aporta comoditat en el dia a dia. La finca es troba en molt bon estat de conservació, amb elements rehabilitats que combinen el caràcter original amb les comoditats actuals. Ubicació immillorable, envoltat de tots els serveis: comerços, mercats, centres educatius, transport públic i una variada oferta cultural i gastronòmica. Una oportunitat excel·lent tant per a residència habitual com per a inversió en una de les zones amb més vida i projecció de la ciutat.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

