



Ref.: 642109

↓ **219.000 €**

229.000€ (-5%)

## Piso en venta en Almería

Almería

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	111 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 107,0 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 18.6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TU NUEVO HOGAR EN URBANIZACIÓN JARDINES DE EL TOYO Descubre esta amplia y luminosa vivienda en venta situada en la exclusiva zona de El Toyo (Almería), un entorno privilegiado, a la entrada del Parque Natural de Cabo de Gata-Níjar y muy bien comunicado gracias a la línea directa de autobús urbano 31, con parada en la misma puerta de la urbanización. Con 111 m<sup>2</sup> construidos y 85 m<sup>2</sup> útiles, esta casa ofrece una distribución funcional que aprovecha cada espacio. Al acceder, un acogedor recibidor, que además cuenta con un armario empotrado adicional, da paso a un salón-comedor amplio y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Desde aquí se accede a una terraza ajardinada panorámica de 8 m<sup>2</sup>. La cocina, integrada en el salón, está totalmente equipada con mobiliario y electrodomésticos, y dispone de una práctica zona para comer a diario. Además, la vivienda incluye un cómodo patio interior lavadero que permite un desahogo adicional ideal para la colada, el secado y el almacenamiento. El piso cuenta con dos dormitorios amplios, ambos con armarios empotrados y un cuarto de baño en suite, proporcionando pr [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

