



Ref.: 642375

89.900 €

Local comercial en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Local comercial
Superficie:	130 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Eficiencia energética:  120 kWh/m² año

Emisiones:  70 Kg CO₂/m² año

¡OPORTUNIDAD ÚNICA A ESCASOS METROS DE LAS CANTERAS! Se traspasa restaurante en funcionamiento en una ubicación inmejorable, a escasos metros de la playa de Las Canteras, en la prestigiosa zona de Las Palmas de Gran Canaria, concretamente en la calle Sargento Llagas. El local, de 130 metros cuadrados, hace esquina y goza de una excelente visibilidad, ideal para atraer tanto a residentes como a turistas. Se encuentra completamente recién reformado, lo que significa que no requiere inversión adicional y está listo para comenzar a operar desde el primer día. Dispone de licencia de apertura en vigor y tiene un aforo interior para 40 personas. Además, cuenta con licencia de terraza para 6 mesas, una ventaja clave en esta zona de alto tránsito peatonal. La cocina está totalmente equipada e incluye horno industrial, dos extractores de humo y sistema de ventilación profesional. El local también cuenta con dos baños, cumpliendo con toda la normativa vigente. Gracias a su reforma integral, su excelente ubicación y su visibilidad al estar en esquina, este restaurante representa una oportunidad única para emprendedores o inversores del sector gastronómico que busquen establecerse en [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

