



Ref.: 642469

250.000 €

Edificio en venta en Sepúlveda

Sepúlveda

Tipología:	Edificio
Superficie:	670 m2 construidos
Dormitorios:	13
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: E 153 kWh/m² año

Emisiones: E 53 Kg CO₂/m² año



TECNOCASA Inmobiliaria, ESTUDIO CIUDAD DE SEGOVIA S. L. , presenta en exclusiva oportunidad: edificio HOSTAL-RESTAURANTE en Sepúlveda. Edificio hostel-restaurante con carácter y múltiples posibilidades, que combina alojamiento y restauración en un mismo activo. Una oportunidad para desarrollar o reposicionar un proyecto turístico en una de las zonas más demandadas de Sepúlveda.-EL EDIFICIO. Uso hostelero y de restauración. Edificio completo. Distribuido en tres plantas. Superficie amplia y versátil. Estado funcional. Posibilidad de actualización y reposicionamiento sin grandes obras estructurales-ALOJAMIENTO. 14 habitaciones. Tipologías: dobles, triples y familiares Varias habitaciones con: Baño privado. Balcón. Buena iluminación natural-RESTAURACIÓN. Restaurante de gran capacidad. Varias salas comunicadas. Apto para huéspedes y clientela externa. Cocina industrial equipada. Horno tradicional de leña. Zonas de preparación, lavado y almacenaje-ESPACIOS COMPLEMENTARIOS. Patios interiores. Zonas auxiliares- OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN. Se vende exclusivamente el inmueble. No incluye negocio en funcionamiento. Libertad total para definir el modelo de explotación Ideal [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

