



Ref.: 642527

**120.000 €****Piso en venta en Usera**  
**Moscardo - Antonio Lopez, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	21 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

**Eficiencia energética:** **E** 287 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Piso Acogedor en la Calle Esmeralda - Oportunidad Única Descubre este encantador piso de 21 m<sup>2</sup> ubicado en la tranquila Calle Esmeralda, ideal para quienes buscan un hogar cómodo y funcional. Este acogedor espacio cuenta con un dormitorio luminoso, un salón-comedor perfecto para relajarse y una cocina independiente moderna que hará las delicias de los amantes de la gastronomía. Además, disfrutarás de un baño completo y una terraza donde podrás disfrutar de tus momentos al aire libre. La ubicación es inmejorable, a solo 6 minutos caminando del metro Plaza Elíptica y a 4 minutos del metro Usera, lo que garantiza una conexión directa al centro de Madrid. La zona es tranquila y está bien comunicada, rodeada de colegios, supermercados y parques, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para inversores. Este piso, construido en 1984, se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción por bomba de frío/calor, aire acondicionado. Con una orientación este-oeste. No dejes pasar la oportunidad de visitar este encantador inmueble que combina comodidad, ubicación y potencial. ¡Contacta ahora y ven a verlo! AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clie [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

