



Ref.: 642541

**246.000 €**

### Piso en venta en Av. de la Paz

Prado De San Sebastián - Felipe II - Bueno  
Monreal, Prado De San Sebastián, Sevilla

**Tipología:**

Piso

**Superficie:**

 76 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:**

3

**Subtipología:**

3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  98,68 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  16.72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001364783/01/202

**Válida hasta:** 26/11/2035


Piso en venta, en Av. de la Paz, edificio Los Merris. Este magnífico piso se encuentra situado a tan sólo 15 min. andando del Campus Universitario de Ramón y Cajal, ideal inversión. Se sitúa dentro de un residencial, Los Merris, rodeado de jardines y parking en superficie. Completamente reformado a estrenar, calidades inmejorables, consta de 3 habitaciones, salón con cocina americana, electrodomésticos a estrenar, dos baños, uno en suite principal, armarios empotrados, A/A centralizado con bomba F/C y plaza de garaje en parking de superficie

### Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

