



Ref.: 642638

**83.000 €****Local comercial en venta en  
Parquesol - Paseo Zorrilla -  
Centro****Paseo Zorrilla, Valladolid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** **F** 460 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 77.9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Válida hasta:** 12/12/2030

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona PUENTE COLGANTE - PLAZA DE TOROS - PASEO DE ZORRILLA - 4 DE MARZO - LA FAROLA ' - VENDE- LOCAL- Local de 71 m2 construidos, 58 m2 útiles, a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en un pequeño vestíbulo en la entrada siguiendo encontramos la primera estancia, seguida de la segunda, con un amplio ventanal al cruce de Paseo de Zorrilla con Puente colgante, ambas estancias rectangulares, diáfanas, con toma de agua la segunda de ellas y varios cuartos de baño en la entreplanta. Perfecto para emprender un negocio, en un cruce de unas de las calles mas transitadas de Valladolid, con alto numero de negocios, incluyendo un centro comercial reconocido a menos de 5 minutos, y cercanía al centro. UNA GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid.Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

