



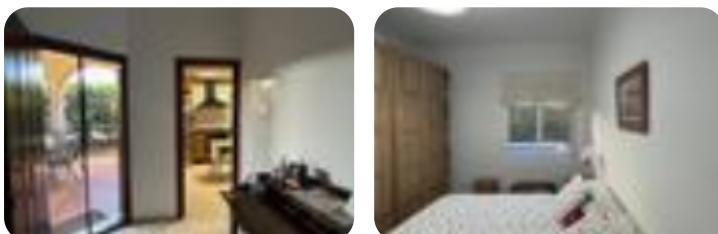
Ref.: 642747

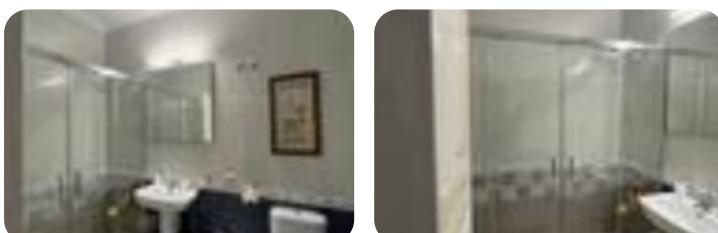
**285.000 €**

### Casa en venta en Castillo de Utrera

Mairena Del Alcor

Tipología:	Casa
Superficie:	648 m <sup>2</sup> construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa independiente
Cuota comunidad anual:	75 €

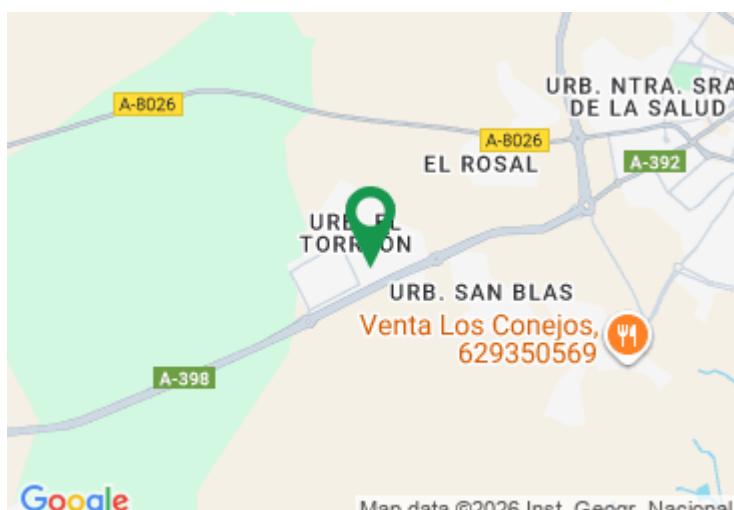

 Eficiencia energética:  163,3 kWh/m<sup>2</sup> año

 Emisiones:  27.79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año


Se vende estupendo chalet de 151 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en la tranquila y demandada urbanización privada, una zona residencial que ofrece comodidad, servicios y una excelente calidad de vida. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 2 baños completos, ideal para familias o como segunda residencia. Dispone de una cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, práctica y funcional, y un salón-comedor amplio y muy luminoso, perfecto para el día a día y para reuniones familiares. En el exterior encontramos un agradable porche, una piscina privada y varias zonas de almacenaje: un almacén de 22 m<sup>2</sup> y otro de 18 m<sup>2</sup>, ideales como trastero, taller o espacio adicional. Además, la urbanización dispone de un club social con restaurante, piscina comunitaria y cancha de fútbol sala, lo que añade un gran valor para el ocio y la



### Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

