



Ref.: 642830

↓ 229.900 €

240.000 € (-5%)

### Piso en venta en C. Génova

Figares - San Antón, Granada

Tipología: Piso

 Superficie: 85 m<sup>2</sup> construidos

Dormitorios: 3

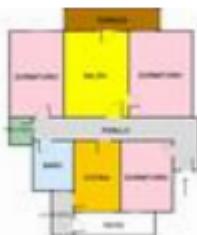
Subtipología: 3 dormitorios

Planta: 1

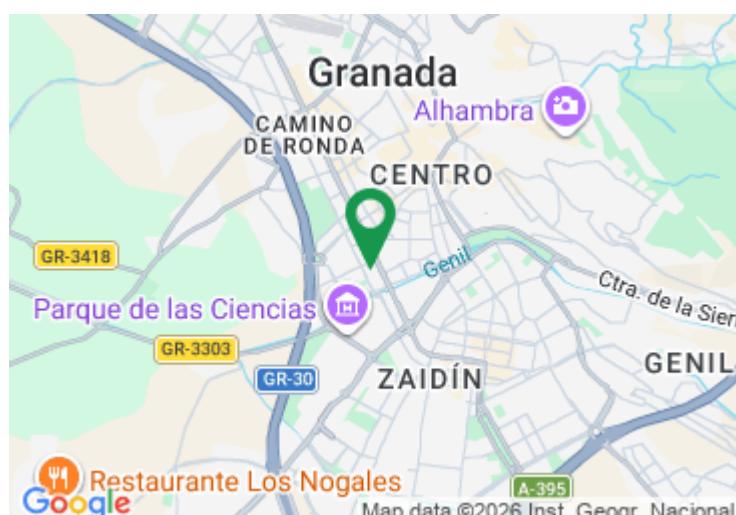
 Eficiencia energética: E 225,37 kWh/m<sup>2</sup> año

 Emisiones: E 44,23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Oportunidad en el barrio de Fígares. Vivienda en la zona de Camino de Ronda, junto al Río Genil. Inmueble de 3 dormitorios compuesto además por salón, cocina con lavadero, baño y terraza con cerramiento. La vivienda también dispone de un trastero en el propio inmueble y de un semipatio. Destaca especialmente por la magnífica zona donde está ubicado, rodeado de servicios pero en un área muy tranquilo y residencial. Al entrar a la propiedad nos encontramos con un pasillo distribuidor en forma de 'ele' que da acceso a todas las estancias. Al lado izquierdo del recibidor se encuentra un dormitorio individual. Doblando la esquina, siguiendo por el lado izquierdo, nos encontramos con la cocina, en muy buen estado. La cocina da acceso a un amplio lavadero y al semipatio, de uso exclusivo de la propiedad. Junto a la cocina se ubica el baño, que dispone de plato de ducha y ventana. Al fondo del pasillo se ubica el trastero. En el lado derecho del pasillo nos encontramos desde el recibidor con el salón, que dispone de aparato de aire acondicionado y acceso a terraza, a la que se le hizo cerramiento con ventanales. Desde el salón se accede al dormitorio principal, doble y con ar [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

