



Ref.: 642965

950.000 €

Piso en venta en Fuencarral Montecarmelo, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	102 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: D 143 kW h/m² año

Emisiones: D 29.6 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona Montecarmelo - Las Tablas -

Sanchinarro - Oficina Tecnocasa.VENDE: Vivienda dúplex

completamente REFORMADA, con acceso a TERRAZA de unos 60 m2

con inmejorables vistas. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños en

URBANIZACIÓN CERRADA. Pérgola y toldos motorizados.

Contraventanas en todas las habitaciones salvo en la de

matrimonio.Aire acondicionado por conductos en toda la vivienda, con

sistema Airzone. Calefacción individual por gas, con control inteligente

(MiGo).La vivienda está distribuida en: Salón-comedor, cocina con office,

tres dormitorios y despacho (con doble aislamiento y visible), dos baños

y hall. El acceso a la vivienda y al edificio sin barreras arquitectónicas. 2

plazas de garaje en la misma planta (una de ellas con punto de carga

eléctrica) y trastero incluidos en el precio. MUY

LUMINOSO.Urbanización con zonas ajardinadas, pádel, gimnasio,

sauna, sala de reuniones para celebración de eventos, amplios

soportales, piscina y conserje. Las plazas de garaje y el trastero tienen

acceso directo desde la vivienda.La zona cuenta con excelentes

comunicaciones tanto por líneas de la EMT, así como Metro de Madrid

(Línea 9 / Paco [...])

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

