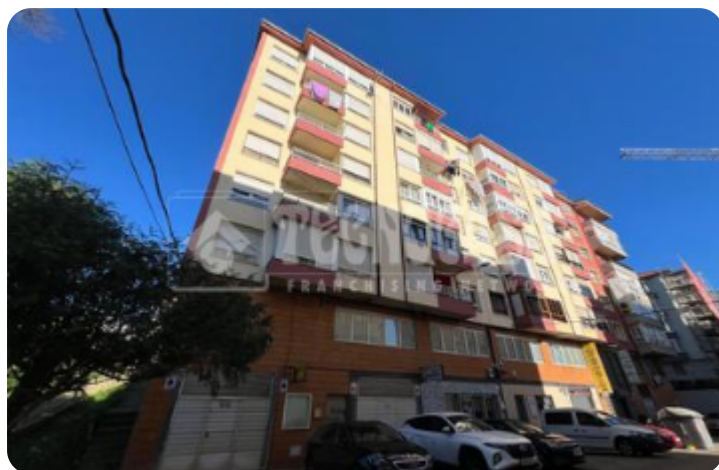




Ref.: 643031

425.000 €

Local comercial en venta en Santander

Santander

Tipología:	Local comercial
Superficie:	400 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética



Gran oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de Santander. Se ofrece amplio local de 400 m² con un enorme potencial de transformación, ideal para inversores y promotores. El espacio permite la conversión en hasta 6 apartamentos individuales, adaptándose a la creciente demanda de vivienda en la zona. Ubicado en un entorno altamente solicitado por su proximidad al Hospital Universitario Marqués de Valdecilla, este inmueble goza de una localización estratégica, perfecta tanto para alquiler residencial como para estancias de profesionales sanitarios, estudiantes o alquiler de media estancia. Su generosa superficie, versatilidad y excelente ubicación convierten este local en una oportunidad única de rentabilidad, en un área con alta demanda y escasa oferta. Una inversión con presente y futuro en una de las mejores zonas de la ciudad.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

