



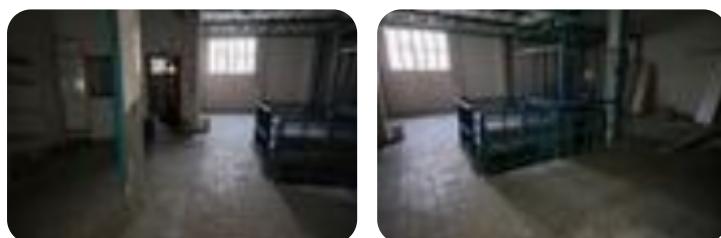
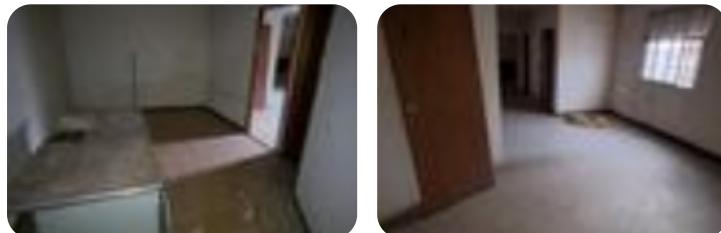
Ref.: 643033

470.000 €

**Local comercial en venta en
Puente De Vallecas
Numancia, Madrid**

Tipología: Local comercial
Superficie: 500 m2 construidos
Subtipología: Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética



Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Vallecas, Nueva Numancia
Tecnorete Distrito Nueva Numancia .EN VENTA¡Descubre este
impresionante local de dos plantas, ideal para emprendedores o
inversores que buscan maximizar su rentabilidad!. Tiene tanto acceso
exterior, como acceso desde el portal comunitario. Con un total de 840
m², siendo 340 m² pertenecientes a la planta superior o planta calle y
una altura de 3,5 metros, mientras que el sótano, de 500 m² y 3 metros
de altura. Es perfecto para hacer viviendas o habitaciones en la parte de
arriba, y trasteros en la planta sótano.Tiene una ubicación excelente, ya
que se encuentra a escasos pasos del colegio más prestigioso de la
zona, SALESIANOS - CIUDAD DE LOS MUCHACHOS, a 1 minuto a pie
del mercado de Doña Carlota, donde encuentras grandes
supermercados como LIDL, carnicería, pescadería, y todos los servicios
a disposición. Se sitúa paralelo a la Avenida de Peña Prieta, que es la
calle más comercial del barrio, y a 1 minuto, tenemos 3 líneas de
autobuses que nos llevan a la línea 1 de metro, Méndez Álvaro, o
Legazpi. Y a la misma distancia de 1 minuto a pie, nos trae de vuelta
cualquiera de esas 3 líneas de autobús. [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

