



Ref.: 643033

470.000 €**Local comercial en venta en
Puente De Vallecas
Numancia, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	500 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial



Este inmueble está exento de clase energética

Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Vallecas, Nueva Numancia Tecnorete Distrito Nueva Numancia .EN VENTA; Descubre este impresionante local de dos plantas, ideal para emprendedores o inversores que buscan maximizar su rentabilidad!. Tiene tanto acceso exterior, como acceso desde el portal comunitario. Con un total de 840 m², siendo 340 m² pertenecientes a la planta superior o planta calle y una altura de 3,5 metros, mientras que el sótano, de 500 m² y 3 metros de altura. Es perfecto para hacer viviendas o habitaciones en la parte de arriba, y trasteros en la planta sótano. Tiene una ubicación excelente, ya que se encuentra a escasos pasos del colegio más prestigioso de la zona, SALESIANOS - CIUDAD DE LOS MUCHACHOS, a 1 minuto a pie del mercado de Doña Carlota, donde encuentras grandes supermercados como LIDL, carnicería, pescadería, y todos los servicios a disposición. Se sitúa paralelo a la Avenida de Peña Prieta, que es la calle más comercial del barrio, y a 1 minuto, tenemos 3 líneas de autobuses que nos llevan a la línea 1 de metro, Méndez Álvaro, o Legazpi. Y a la misma distancia de 1 minuto a pie, nos trae de vuelta cualquiera de esas 3 líneas de autobús. [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

