



Ref.: 643132

399.900 €**Local comercial en venta en Las Rozas De Madrid**

Las Rozas De Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	202 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA MAJADAHONDA PLANTIO PRESENTA EN EXCLUSIVA: Se vende amplio local comercial de 206 m², resultado de la unión de dos locales contiguos de 100 m² cada uno, situado en la planta baja de un edificio residencial en Las Rozas de Madrid. El inmueble dispone de una distribución funcional y bien aprovechada, ideal para actividades profesionales, oficinas o centros de servicios. Actualmente, el local se organiza en una gran estancia principal destinada a oficina, que actúa como eje central del espacio, junto con tres despachos independientes, dos almacenes, un office y dos aseos, lo que permite un uso cómodo y operativo sin necesidad de grandes reformas. Esta distribución facilita tanto el trabajo en equipo como la privacidad para reuniones o tareas específicas. Cuenta con acceso directo desde la calle, buena luminosidad y proporciones equilibradas que aportan sensación de amplitud y confort. Su ubicación dentro de un bloque de viviendas consolidado garantiza un entorno activo, con servicios cercanos y buena comunicación. La propiedad incluye además una plaza de garaje en el mismo edificio, situada en el garaje comunitario, un valor añadido que aporta comodidad y funcionalidad [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

