



Ref.: 643247

**1.390.000 €**

**Local comercial en venta en  
 Sigüenza  
 Sigüenza**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 1.129 m<sup>2</sup> construidos  
**Dormitorios:** 18  
**Subtipología:** Hotel

Este inmueble está esperando clase energética

AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA SIGÜENZAVENDE:  
 EXCLUSIVO HOSTAL / HOTEL CON SPA, situado en el municipio de Sigüenza, una oportunidad única para inversores o profesionales del sector turístico que buscan un negocio de alto nivel, en pleno funcionamiento y con excelentes prestaciones. El inmueble cuenta con 1.129 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 7 plantas, y dispone de 18 habitaciones totalmente equipadas, sumando un total de 24 cuartos de baño, lo que garantiza comodidad y funcionalidad tanto para clientes como para la gestión del establecimiento. Entre sus completas instalaciones destacan ascensor, recepción, comedor, cocina totalmente equipada, gimnasio y una espectacular zona de spa, diseñada para ofrecer una experiencia de bienestar integral. El spa incluye pediluvio, ducha de contraste, piscina de masaje, ducha spray, piscina oxigenante, duchas esenciales, fuente de hielo, sauna turca, sauna romana y varias salas de masaje, convirtiendo el establecimiento en un auténtico referente del turismo. El hostal fue construido en 2009, se encuentra en perfecto estado de conservación y se vende totalmente equipado y listo para su uso, sin necesidad de inversión adicional. Dispone [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

