



Ref.: 643291

309.000 €

Local comercial en venta en Centro

Lavapiés - Embajadores, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	107 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 261 kW h/m² año

Emisiones: **E** 47 Kg CO₂/m² año



Agencia inmobiliaria de MADRID zona ANTÓN MARTÍN - LAVAPIÉS - LAS CORTES - REINA SOFÍA Oficina Tecnocasa ¡VENDE! LOCAL COMERCIAL situado entre Lavapiés y Antón Martín, una de las zonas más demandadas y con mayor movimiento del centro de Madrid, rodeado de actividad cultural, turística y comercial. El local cuenta con entrada directa desde la CALLE AVE MARIA y una magnífica visibilidad gracias a su ubicación en esquina, en una calle de alto tránsito peatonal, ideal para negocios que buscan destacar y atraer público de forma constante. Totalmente reformado, ofrece una distribución práctica y versátil con tres amplias estancias, dos baños y una cueva perfecta como almacén. Además, dispone de TRASTERO en la última planta del edificio. Dispone de LICENCIA DE TABERNA. Ideal para hostelería, comercio, oficina, showroom, galería, estudio creativo o cualquier actividad que requiera una ubicación estratégica y visible. ¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD, AGENDA TU VISITA! Muy bien comunicado: ANTÓN MARTÍN (L1) 3 minuto, LAVAPIÉS (L3) 1 minuto, TIRSO DE MOLINA (L1) 3 minutos. No te pierdas la posibilidad de verlo sin compromiso. ¡Excelente zona! Antón Martín es dudas uno de los [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

