



Ref.: 643332

**699.000 €**

**Piso en venta en Calle Gral. Varela**

**Tetuán, Cuzco - Castillejos, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	103 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria MADRID INFANTA MERCEDES – CUZCO Oficina TECNOCASA VENDE piso exterior en la calle Julián Besteiro Se ofrece en venta inmueble exterior de 100 m<sup>2</sup>, situado en planta primera con ascensor, actualmente acondicionado como oficina, lo que ofrece una excelente oportunidad tanto para uso profesional como para reconvertirlo en vivienda según las necesidades del comprador. El inmueble dispone de una distribución amplia y versátil, contando con tres estancias bien diferenciadas, fácilmente adaptables como dormitorios, despachos o salas de trabajo. Dispone de un baño completo con ventilación natural, un punto muy valorado, así como de una zona principal amplia y luminosa y cocina independiente. Gracias a su orientación Norte-Sur, el inmueble disfruta de buena ventilación cruzada y luminosidad durante gran parte del día. Cuenta con calefacción central, garantizando confort durante los meses de invierno. La finca, construida en 1957, mantiene el carácter clásico de la zona y dispone de ascensor. La vivienda ofrece múltiples posibilidades de reforma y redistribución, permitiendo adaptarla completamente al gusto y necesidades del comprador. Ubicada en la zona Inf [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

