



Ref.: 643356

## 53.900 €

### Casa en venta en Martos

Martos

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	198 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar

**Eficiencia energética:** D 187,7 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 34.4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende magnífica vivienda en La Carrasca, a tan solo 10 minutos de Martos, lista para entrar a vivir. La casa cuenta con una superficie construida de 198 m<sup>2</sup> y dispone de entrada por dos calles, lo que le aporta comodidad y múltiples posibilidades. La vivienda se distribuye en un salón-comedor amplio y muy luminoso, además de un segundo salón con chimenea, perfecto para disfrutar de un ambiente acogedor. Dispone de 5 dormitorios, dos de ellos equipados con aire acondicionado tipo split, al igual que el salón principal. Cuenta con 2 baños completos, uno en la planta baja y otro en la segunda planta. La casa ha sido mejorada con ventanas nuevas de climalit, que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico. En el exterior, destaca una agradable terraza, ideal para relajarse y disfrutar del entorno natural y la tranquilidad que rodea la vivienda. Además, la distribución de la casa es perfecta tanto para quienes deseen darle uso como casa rural para alquiler, como para utilizarla como segunda residencia, ideal para disfrutar del entorno del pantano y compartir momentos inolvidables con amigos y familia. Tecnocasa cuenta con departamento financiero propio, KIRON, que p [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

