



Ref.: 643396

400.000 €

Piso en venta en Casa Adosada Urbanizacion santa clara

San Pablo, Sevilla

Tipología:	Piso
Superficie:	166 m2 contruidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Cuota comunidad anual:	840 €
Planta:	3

Eficiencia energética:  183,5 kW h/m² año

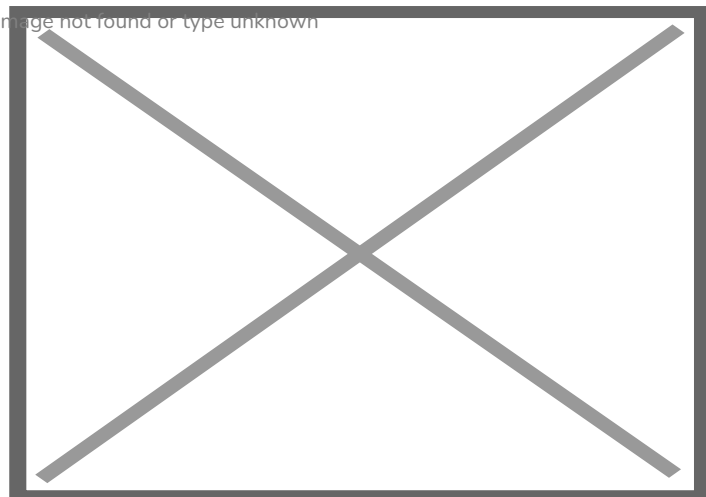
Emisiones:  34,8 Kg CO₂/m² año

Vivienda reformada en Santa Clara/ SEVILLA (41007) — Lista para entrar a vivirSe vende magnífica vivienda adosada en el demandado barrio de Santa Clara, construida en 1984 y completamente reformada para ofrecer comodidad, eficiencia y calidad.Según Catastro, la propiedad cuenta con 166 m², mientras que las escrituras reflejan 112 m² contruidos y 89 m² útiles, sobre un solar de 90,50 m².La vivienda se distribuye en estancias amplias y funcionales:4 dormitorios,2 baños completos,Habitación- Lavadero,salón- comedor,Cocina tipo americana,patio, terraza y balcón,Club Cruz de Malta.Reforma integral y calidades:•Instalación eléctrica nueva en toda la vivienda, incluido cuadro eléctrico, iluminación, enchufes e interruptores.•Fontanería completamente renovada.•Suelos de terrazo en planta baja y acabados en porche, patio trasero, terraza, dormitorio y azotea.•Ventanas nuevas con persianas en todas las estancias.•Cierre climait de 3 m con rotura de puente térmico en el acceso al patio trasero.•Tela asfáltica nueva en terraza de dormitorio y azotea, garantizando estanqueidad y durabilidad.•Climatización centralizada por conductos en dos zonas: un sistema i [...]



Mapa

Image not found or type unknown



Abre el QR para más información sobre el inmueble

