



Ref.: 643603

320.000 €**Piso en venta en Nou Barris****La Prosperitat, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	75 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética:  999 kWh/m² año**Emisiones:**  99 Kg CO₂/m² año

PISO Con 70 m² de vivienda y un espectacular patio de 130 m², esta propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional. Dispone de tres habitaciones (una doble y dos individuales), un baño completo, un aseo, y cocina independiente con lavadero, todo en buen estado y listo para entrar a vivir. Cuenta con calefacción de gas y orientación noroeste, lo que garantiza confort térmico y una agradable entrada de luz natural por las tardes. El gran valor diferencial del piso es su impresionante patio privado, un espacio exterior excepcional en Barcelona, ideal para jardín urbano, zona chill out, área infantil o huerto, ofreciendo múltiples posibilidades de disfrute. Ubicación y entorno Situado en Nou Barris, límite con Sant Andreu, en una zona residencial tranquila y bien comunicada: Transporte Metro Torras i Bages y Via Júlia. Varias líneas de autobús. Acceso rápido a Renfe Sant Andreu Arenal (R3 y R4). Comercios y ocio Supermercados Mercadona, Consum y BonÀrea. Centros comerciales SOM Multiespai, El Corte Inglés de Can Dragó y Westfield La Maquinista. Amplia oferta de comercio de proximidad. Educación, salud y zonas verdes Colegios y guarderías cercanas. CAP y centros médicos en [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

