



Ref.: 643672

↓ **175.000 €**

182.000€ (-4%)

Piso en venta en Carabanchel**Carabanchel Alto - Buena Vista, Madrid**

Tipología:	Piso
Superficie:	61 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1

**Eficiencia energética:** E 164 kW h/m² año**Emisiones:** E 34 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL ALTO vende amplio piso familiar en Calle Azcoitia - de 2 dormitorios, listo para entrar a vivir. Oportunidad de inversión Se comercializa vivienda situada en la calle Azcoitia, en la consolidada y bien comunicada zona de Carabanchel Alto / Buenavista. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y lista para entrar a vivir, ofreciendo una distribución funcional y cómoda. La vivienda dispone de dos dormitorios, salón, cocina independiente, baño completo y calefacción de gas natural individual, lo que garantiza confort durante todo el año. Espacios bien aprovechados, ideales tanto para uso residencial como para explotación en alquiler. Ubicada en un entorno tranquilo, con todo tipo de servicios cercanos: transporte público, comercios, centros educativos, zonas verdes y excelentes conexiones con las principales vías de acceso a Madrid. Actualmente alquilada hasta el 31 de julio, lo que permite obtener rentabilidad inmediata y planificar su uso futuro, ya sea como inversión o vivienda habitual. Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una zona con alta demanda y proyección de revalorización.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

