



Ref.: 643735

↓ **650.000 €**

660.000 € (-2%)

Piso en venta en Sant Martí

El Parc I La Llacuna Del Poblenou, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	156 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética: **F** 224 kWh/m² año

Emisiones: **E** 46 Kg CO₂/m² año

Piso luminoso con gran potencial en El Parc i la Llacuna del Poblenou: Tecnocasa presenta en exclusiva esta amplia vivienda de 135 m², situada en una segunda planta real sin ascensor, con excelente orientación Sur, Este y Oeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día y un entorno tranquilo. La vivienda destaca por su gran potencial de reforma, ideal para personalizarla según tus necesidades, y se distribuye de la siguiente manera: • 4 habitaciones • 1 baño completo y 1 aseo • Terraza privada de 14 m² • Cocina independiente • Amplio salón-comedor exterior • Trastero independiente. Gracias a su orientación y distribución, el piso ofrece espacios amplios, luminosos y con múltiples posibilidades de redistribución. Ubicación privilegiada. Situado en el barrio de El Parc i la Llacuna del Poblenou, una de las zonas más demandadas de Barcelona, rodeada de zonas verdes y con amplias áreas peatonales en desarrollo. Excelente comunicación: • Metro: L1 (Marina, Arc de Triomf, Glòries) y L4 (Bogatell, Llacuna) • RENFE Arc de Triomf: R1, R3, R4 y R7 • Tranvía: T4, T5 y T6 • Próximo a la Estación de Autobuses Barcelona Nord y múltiples líneas de autobús Entorno y [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

