



Ref.: 643771

**140.000 €**

### Casa en venta en Sallent

Sallent

**Tipología:** Casa

**Superficie:** 422 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 6

**Subtipología:** Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética



TECNOCASA COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA esta propiedad singular de carácter histórico, ubicada en pleno centro de Sallent, ideal para quienes buscan un proyecto con esencia, grandes espacios y múltiples posibilidades de inversión o vivienda. Se trata de una casa del año 1851, con 422 m<sup>2</sup> construidos repartidos en 3 amplias plantas, cada una de ellas destinada a un piso individual e independiente. Gracias a su distribución por unidades, es perfecta para familias que deseen vivir en la misma finca manteniendo privacidad, o para inversores que busquen desarrollar un proyecto de alta rentabilidad mediante viviendas separadas. El inmueble requiere una reforma integral, ofreciendo la oportunidad de rediseñarlo completamente a medida y aprovechar al máximo su gran superficie y potencial. La finca dispone de varios balcones exteriores, que permiten una excelente entrada de luz natural y aportan encanto a la fachada. Cuenta también con un jardín exterior privado con vistas abiertas a la montaña y a Montserrat, un valor diferencial para disfrutar de un entorno natural privilegiado desde casa. Además, la vivienda ofrece un sótano interior y semisótano, ideales para habilitar como bodega [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

