



Ref.: 644175

139.900 €

Piso en venta en Gijón
Gijón

Tipología: Piso

Superficie: 53 m² construidos

Subtipología: 2 dormitorios

Planta: 4

Eficiencia energética: D 350 kWh/m² año

Emisiones: D 72 Kg CO₂/m² año



Tecnocasa presenta en exclusiva esta acogedora vivienda situada en la calle Leoncio Suárez, en pleno Llano Medio, una de las zonas más prácticas y demandadas de Gijón por su excelente comunicación y cercanía a todo tipo de servicios. Se trata de un cuarto piso sin ascensor, totalmente reformado a estrenar, ideal para quienes buscan una vivienda moderna, funcional y lista para entrar a vivir. La vivienda cuenta con 48 m² útiles (52 m² construidos) y destaca por su distribución cómoda y bien aprovechada, perfecta tanto como primera vivienda como para inversión. Se compone de dos habitaciones, salón, cocina independiente y baño completo, todo ello renovado mediante una reforma integral reciente, con materiales actuales y de calidad. Las ventanas de PVC con Climalit garantizan un buen aislamiento térmico y acústico, y la calefacción eléctrica permite un control eficiente del consumo. Los gastos de comunidad son de solo 30 € mensuales, lo que convierte esta vivienda en una opción muy económica en cuanto a mantenimiento. Es un piso muy luminoso y acogedor, ubicado en un entorno tranquilo pero perfectamente conectado, con transporte público, supermercados, colegios y todo [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

