



Ref.: 644198

**90.000 €**

## Casa en venta en C. las Palmeras Gilena

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	400 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente

Este inmueble está exento de clase energética

Vivienda en construcción, ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA O VENTA APLAZADA, con gran potencial en Gilena. Se ofrece vivienda en construcción situada en Gilena, en una zona en expansión y con proyección de nuevas viviendas, ideal tanto para residencia habitual como para inversión. La propiedad cuenta con un solar de 132 m<sup>2</sup> y aproximadamente 400 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en sótano, dos plantas y azotea, además de patio, lo que proporciona múltiples posibilidades de diseño y aprovechamiento del espacio. La vivienda se encuentra en bruto, lista para que el futuro propietario realice la distribución de estancias totalmente a su gusto, adaptándola a sus necesidades: amplía vivienda familiar, varias viviendas independientes o incluso proyecto de alquiler. Dispone de suministro de luz y agua, un valor añadido que facilita la continuación inmediata de las obras. Gracias a su amplitud y distribución vertical, ofrece grandes posibilidades para crear espacios luminosos, terrazas, zonas de ocio y almacenamiento. Ubicación tranquila, bien comunicada y con alto potencial de revalorización. Una excelente oportunidad para construir la casa que siempre has imaginado desde cero.



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

