



Ref.: 644257

**125.000 €**

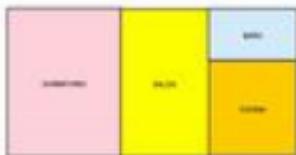
### Local comercial en venta en Calle Higueral Torremolinos

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial               |
| <b>Superficie:</b>   | 30 m <sup>2</sup> construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 1                             |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial               |

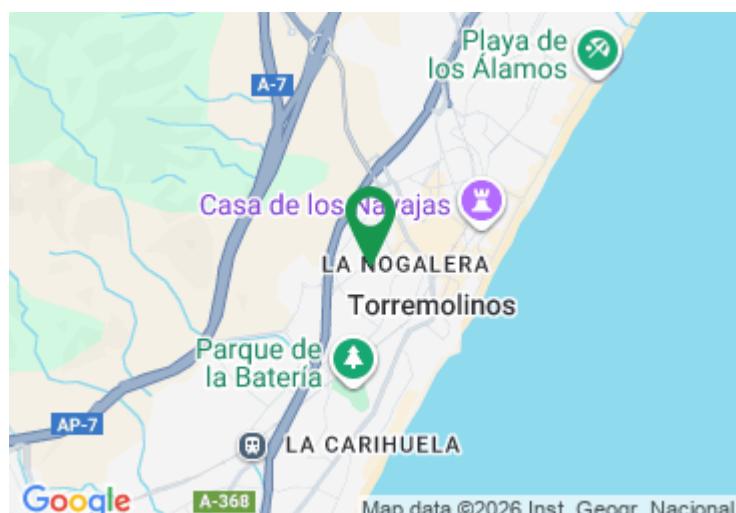
**Eficiencia energética:** E 354,6 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 64,8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Propiedad ideal para vivir o invertir! Ponemos a la venta este inmueble con 1 dormitorio independiente en la barriada del Calvario. En documentación como LOCAL. Actualmente reformado como vivienda, con cocina equipada, baño con ducha, salón-comedor y dormitorio independiente, además cuenta con aire acondicionado. Planta baja con entrada independiente. Zona tranquila con todos los servicios cerca. Perfecto para inversión o para vivir. Propiedad con gastos de comunidad e IBI muy económicos. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Al precio publicitado hay que añadir gastos de Notaría, Registro, ITP y honorarios de intermediación.



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

